



DEPARTEMENT DE VAUCLUSE
Commune de
SAINT SATURNIN LES AVIGNON

Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal République Française

Séance du 30 mars 2023
à 18 heures 30

| Nombre de Membres | | |
|-------------------|----------|-------------------------|
| En exercice | Présents | Présents et représentés |
| 27 | 22 | 27 |

Date de la convocation
24/03/2023

Date d'affichage
04/04/2023

Le Conseil Municipal de la Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni dans le lieu de ses séances sous la présidence de Serge MALEN, Maire de Saint-Saturnin-lès-Avignon,

Présents : MALEN Serge - BONNEFOUX Chantal - COSTE Josiane - FISCHER Lionel - CACELLI Alex - RANC Sylvie - LOUIS-VASSAL Patrick - CRAPONNE Jean-Louis - CUP Christine - GARREL Régine - ORLANDI Pascal - DEL NISTA Xavier - RABERT Guylaine - TRICHARD Frédéric - MORETTI Karine - BOUIX Sandra - GUINTRAND Tamara - BOLIMON Lionel - COUSTON Rémy - DUCLERCQ Jean-Pierre - PENALVA Sylvain - PLAZA PUTTI Mireille.

Procurations :

M. ANDRÉ Claude a donné procuration à Mme MORETI Karine.
Mme SALUZZO Joëlle a donné procuration à Mme COSTE Josiane.
M. FILLIERE Thierry a donné procuration à M. MALEN Serge.
Mme ADAM Carole a donné procuration à M. COUSTON Rémy.
Mme PILLOT Marion a donné procuration à M. BOLIMON Lionel.

Secrétaire de séance : Mme COSTE Josiane a été nommée secrétaire de séance.

Nature de l'acte : 3.1. Acquisitions
DELIBERATION N° 2023-03-14

OBJET : FINANCES – BILAN DES ACQUISITIONS ET DES CESSIONS
IMMOBILIERES OPEREES PAR LA COMMUNE EN 2022

RAPPORTEUR : Monsieur Serge MALEN - Maire.

VU le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L 2241-1 et suivants,

VU le bilan ci-joint en annexe des acquisitions et cessions immobilières opérées sur le territoire de la commune en 2022,

AYANT OUI l'exposé de son rapporteur,

APRES AVIS de la commission des affaires générales réunie le 20 mars 2023,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

ADOpte le bilan des acquisitions et des cessions immobilières opérées par la commune arrêté en annexe au cours de l'exercice 2022.

PRÉCISE que ce bilan sera annexé au compte administratif.

RÉSULTAT DU VOTE

| | | |
|-----------------|------------------|-----------------|
| VOIX POUR 27 | VOIX CONTRE / | ABSTENTION / |
|-----------------|------------------|-----------------|

Le Maire,
Serge MALEN



Le secrétaire de séance
Josiane COSTE



certifie le caractère exécutoire de cet acte compte tenu de la transmission en Préfecture le 04/04/2023
de la publication le 04/04/2023
informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nîmes dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

**BILAN DES ACQUISITIONS ET DES CESSIONS IMMOBILIERES
POUR L'ANNEE 2022**

Annexe de délibération 2023-03-14

ARTICLE 2111 ACQUISITIONS DE TERRAINS NUS

| Objet | Tiers | Date de signature | Montant | Date du mandat | Mandat | Affectation | Localisation | Surface | Référence cadastrale |
|--|---------------------------|-------------------|--------------------|----------------|--------|-------------|---|--------------------------------------|----------------------|
| Acquisition de la parcelle AC 64 appartenant à la Sarl IMMOSOL - Chemin des Vignes | Sarl IMMOSOL | 08/08/2021 | 156,00 | 25/01/2022 | 1299 | Voirie | Chemin des Vignes | 00 ha 00 a 78 ca | AC 64 |
| Frais liés à l'acquisition de la parcelle AA 125 appartenant à M. et Mme FALCHETTO - Chemin des Plecaous | Sarl FCA | | 498,00 | 05/08/2022 | 2262 | Voirie | Chemin des Plecaous | 00 ha 02 a 10 ca | AA 125 |
| Frais liés à l'acquisition de la parcelle AP 329 (ex 307) appartenant à M. RIOU - Chemin du Sablias | Sarl FCA | | 523,20 | 25/08/2022 | 2366 | Voirie | Chemin du Sablias | 00 ha 00 a 68 ca | AP 329 |
| Frais liés à l'acquisition des parcelles AA 74 et AA 76 appartenant à M. BUSSI - Jonction Chemin de Bel Air et Chemin des Belly | Sarl FCA | | 516,00 | 07/10/2022 | 2824 | Voirie | Jonction Chemin de Bel Air et Chemin des Belly | 00 ha 15 a 10 ca 00 ha 09 a 10 ca | AA 74 AA 76 |
| Frais liés à l'acquisition de la parcelle AN 125 appartenant à M. COSENTINO et Mme LIOTIER - 20 Avenue du Mistral | Sarl FCA | | 249,60 | 07/10/2022 | 2825 | Voirie | 20 Avenue du Mistral | 00 ha 00 a 65 ca | AN 125 |
| Acquisition de la parcelle AN 125 appartenant à M. COSENTINO et Mme LIOTIER - 20 Avenue du Mistral | M. COSENTI et Mme LIOTIER | 04/10/2022 | 9 000,00 | 14/10/2022 | 2842 | Voirie | 20 Avenue du Mistral | 00 ha 00 a 65 ca | AN 125 |
| Total des Acquisitions de terrains nus 2022 | | | 10 942,80 € | | | | | | |

ARTICLE 21318 AUTRES BATIMENTS PUBLICS

| Objet | Tiers | Date de signature | Montant | Date du mandat | Mandat | Affectation | Localisation | Surface | Référence cadastrale |
|---|--|-------------------|---------------------|----------------|--------|-------------|-------------------------------|---------|----------------------|
| Acquisition de la parcelle AT 146 appartenant à la CAISSE D'EPARGNE CEPAC - 91 Boulevard de la Libération | Me DJOLAKIAN - RUSSO et CAL - Notaires Associés | 18/03/2022 | 220 000,00 | 04/04/2022 | 874 | Police | 91 Boulevard de la Libération | AT 146 | 00 ha 03 a 80 ca |
| Frais liés à l'acquisition de la parcelle AT 146 appartenant à la CAISSE D'EPARGNE CEPAC - 91 Boulevard de la Libération | | | 3 570,60 | 20/05/2022 | 1470 | Police | | | |
| Total des acquisitions Autres bâtiments publics 2022 | | | 223 570,60 € | | | | | | |

ARTICLE 775 CESSIONS

| Objet | Tiers | Date de signature | Montant | Date du titre | Titre | Affectation | Localisation | Surface | Référence cadastrale |
|--|-------|-------------------|---------------|---------------|-------|-------------|--------------|---------|----------------------|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Total des Cessions de terrains 2022 | | | 0,00 € | | | | | | |

Fait à St Saturnin Lès Avignon, le 16 mars 2023

LE MAIRE
Serge MALEN